

Grounbuil
REAL ESTATE INFORMATION

新築一戸建住宅
府中市白糸台6丁目

SHIRAITODAI

★最終1棟★



◎設備・仕様

●現地写真(平成30年5月撮影)

耐震等級3の安心!	フラット3S5 金利A
しろあり保証付(10年)	制震ダンパー
住宅瑕疵担保責任保険(10年)	地盤保証付(10年)
自社設計施工	無料点検実施(1年・2年)

- オールスライド式食器洗い乾燥機付キッチン(人造大理石カウンター両面焼きグリル)
- 暖房乾燥機付ユニットバス(1616サイズ・バリアフリータイプ)
- TVモニター付ハンズフリーインターフォン
- シャワートイレ(節水機能付)※LD階にタンクレストイレ
- スタイリッシュな洗面化粧台(三面鏡) ■リビングダイニングに温水式床暖房
- 全開口部にLow-eペアガラス(網戸付)
- 全居室・廊下・外構照明付(全てLED照明)
- 壁・体内結露を防ぎ構造体を腐朽から守る外壁通気工法
- 外構一式(境界塀・ポスト・植栽等)

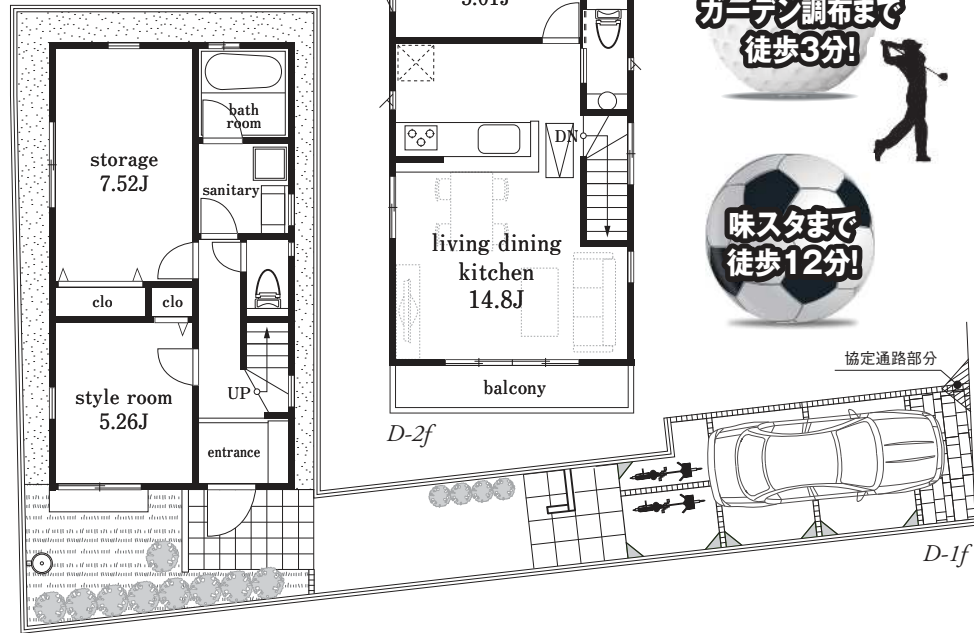
【物件概要】●住居表示/府中市白糸台6丁目40番地4号他●交通/京王線「飛田給」駅徒歩6分●土地権利/所有権●用途地域/D号棟:第1種低層住居専用地域・第二種中層住居専用地域●防火指定/D号棟:準防火地域●高度地区/D号棟:第1種高度地区・第2種高度地区●建ぺい率/D号棟:40%-80%●容積率/D号棟:80%-200%●土地面積/D号棟:96.10㎡(29.07坪)●延床面積/D号棟:76.58㎡(23.16坪)●構造/木造2階建●接道/北側約5m・東側約4m公道●設備/都市ガス・公営水道・公共下水・東京電力●販売総戸数/4棟●現況/完成済●完成/平成30年1月20日●引渡/相談●建築確認番号/D号棟:第H29SHC115353号※間取図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

- ◎上品な外観&外構デザイン
- ◎玄関ホールの壁面にデザイン性・調湿・消臭に優れた「エコカラット」を施工
- ◎買い物に便利!「マルエツ」まで約480m

D号棟
2SLDK+グルニエ
+カースペース

- 土地面積/96.10㎡(29.07坪)
- 建物面積/76.58㎡(23.16坪)
- 1F:38.29㎡ 2F:38.29㎡
- グルニエ:8.69㎡

販売価格 4,280 (税込) 万円



- ・年中明るい2階LDK!
- ・家族の会話が弾むカウンターキッチン
- ・リビング・ダイニング 最高天井高約3.2m

アコーデリア
ガーデン調布まで
徒歩3分!

味スタまで
徒歩12分!

京王線
「飛田給」駅徒歩6分



今と未来の橋渡し

株式会社 グランビル

東京都知事(3)第82443号
(公社)全国宅建物取引業保証協会会員
(公社)不動産保証協会会員
東京都知事許可(特-23)第120812号
一級建築士事務所:東京都知事登録第50884号

03-5347-5733

取引態様: 売主

〒166-0004 杉並区阿佐谷南3-50-4

FAX.03-5347-5833 http://www.grounbuil.co.jp

内見の際には下記へご連絡願います!

070-3177-7069(担当:久世)
a.kuze@grounbuil.co.jp